

Руководство по соблюдению обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в сфере благоустройства

Настоящее руководство разработано в соответствии с подпунктом 5 пункта 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" в целях оказания гражданам, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям информационно-методической поддержки в вопросах соблюдения обязательных требований Правил благоустройства, утверждённых решением совета депутатов муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района от 25.09.2017 № 32/244 (далее – Правила благоустройства), контроль за соблюдением которых осуществляет орган местного самоуправления при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Киришского городского поселения.

Предметом муниципального контроля в сфере благоустройства является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований Правил благоустройства.

Объектами муниципального контроля в сфере благоустройства являются:

- 1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);
- 2) результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;
- 3) здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, включая земельные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства, природные и природно-антропогенные объекты и другие объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования.

Муниципальный контроль в сфере благоустройства осуществляется в виде проведения профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

Профилактические мероприятия проводятся контрольным органом в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами и направлены на устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также являются приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

При осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 2) консультирование;
- 3) объявление предостережения.

В рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства при взаимодействии с контролируемым лицом проводятся следующие контрольные (надзорные) мероприятия:

- 1) инспекционный визит;
- 2) документарная проверка;
- 3) выездная проверка;

Без взаимодействия с контролируемым лицом проводятся следующие контрольные (надзорные) мероприятия:

- 1) наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности);
- 2) выездное обследование.

Плановые контрольные (надзорные) мероприятия при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства не проводятся.

Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований

Решение совета депутатов муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района от 25.10.2022 № 33/182 «Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области».

Правила устанавливают единые и обязательные требования к созданию и содержанию объектов благоустройства, надлежащему содержанию территории поселения для всех юридических (независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности) и физических лиц и направлены на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории поселения.

Главной целью Правил благоустройства является благоустройство территорий Киришского городского поселения путем формирования безопасной, комфортной и привлекательной среды поселения, к которой относится совокупность территориально выраженных природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания поселения и определяющих комфортность проживания на его территории.

Основными задачами Правил благоустройства являются:

- обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства;
- обеспечение сохранности объектов и элементов благоустройства;
- обеспечение комфортного и безопасного проживания граждан, включая доступность для маломобильных групп населения.

В целях соблюдения обязательных требований Правил благоустройства запрещается на территории Киришского городского поселения:

- выбрасывание, складирование, хранение отходов производства и потребления, в том числе ТКО, отходов, образующихся в процессе

жизнедеятельности, строительных и иных материалов, изделий и конструкций, грунта, иного мусора, различной специальной техники, оборудования, машин и механизмов на необорудованной для этих целей территории, а равно вне специально отведенных мест (полигонов, специально оборудованных площадок, контейнеров, урн); либо с нарушением норм и правил при организации и производстве земляных, строительных, дорожно-строительных и иных видов работ;

- размещение, хранение материалов (в том числе строительных), сырья, продукции, товаров, тары, механизмов, оборудования вне специально отведенных мест;

- сжигание отходов производства и потребления, в том числе ТКО, иного мусора, опавших листьев, травы, веток на территории поселения. В зоне индивидуальной жилой застройки допускается сжигание опавших листьев, травы, веток при наличии специально оборудованных мест с соблюдением правил пожарной безопасности;

- складирование на прилегающей территории более тридцати календарных дней оборудования, строительных и иных материалов;

- размещение механических транспортных средств на территориях, занятых зелеными насаждениями, в том числе на газонах, территориях парков, садов, скверов, а также на территориях детских и спортивных площадок;

- размещение и (или) хранение на гостевых стоянках легкового автотранспорта:

- а) легкового автотранспорта в случае, если кузов автотранспортного средства выступает на проезжую часть внутриквартального проезда более чем на 0,5 м;

- б) грузового автотранспорта и специальной техники;

- в) пассажирского автотранспорта, вместимостью более 7 пассажирских мест;

 - хранение на гостевых стоянках разукomплектованного, технически неисправного автотранспорта, а также хранение легкового автотранспорта на гостевых стоянках длительное время: 30 суток и более;

- заправка топливом, ремонт и мойка автотранспорта вне специально отведенных мест;

- осуществление заезда на бордюрные камни и проезда по тротуарам, газонам и пешеходным дорожкам;

- производство строительных и ремонтных работ при отсутствии устройства для мойки колес и кузовов транспортных средств при выезде с площадок, на которых проводятся строительные работы, создающие угрозу загрязнения территории поселения, и при отсутствии договора со специализированной организацией на выполнение работ по уборке загрязняемой территории;

- содержание зданий, строений, сооружений, построек в угрожающем для окружающих состоянии или ухудшающем внешний вид населенного пункта (обгоревших, сгоревших, сгнивших и т.д.);

- повреждение или уничтожение зеленых насаждений, цветников, клумб и травяного покрова газонов;

- осуществление самовольной посадки и вырубki деревьев (настоящий подпункт не распространяется на участки индивидуальной жилой застройки);

- нанесение надписей и других изображений, размещение объявлений на фасадах, памятниках, памятных досках, произведениях монументально-декоративного искусства, малых архитектурных формах, информационных знаках, знаках транспортных и инженерных коммуникаций, ограждениях, заборах, деревьях, а также нанесение ущерба элементам благоустройства любым способом и использование элементов благоустройства не по назначению, влекущему угрозу их повреждения;

- содержание, эксплуатация объектов наружной рекламы, вывесок, табличек, остановочных комплексов, опор освещения, памятных досок:

а) без паспорта;

б) с несоответствием внешнего вида паспорту рекламной конструкции (отсутствие целостности конструкции, покрашенного каркаса, наличие следов загрязнений, коррозии, ржавчины, отслоения краски, порывов полотен);

в) в состоянии, угрожающем безопасности граждан;

- выгуливать домашних животных на детских и спортивных площадках, территориях образовательных организаций (школы, детские сады, организации дополнительного образования), организаций здравоохранения, а также иных территориях, определенных органами местного самоуправления;

- самовольное наклеивание и развешивание объявлений, информационных сообщений и рекламных материалов, в том числе самовольное нанесение надписей и рисунков, на зданиях, подъездах жилых домов, заборах, павильонах, остановочных комплексах транспорта, опорах освещения, опорах контактной сети, деревьях и иных объектах;

- обустройство временных гостевых стоянок с нарушением установленного порядка, а также использование при обустройстве ограждений в виде столбиков, цепей и т.п. с целью резервирования места для стоянки и (или) затрудняющих доступ к стояночному месту неопределенному кругу лиц;

- разбрасывание снега и льда на проезжей части улиц, завоз снега во дворы;

- складирование снега к стенам зданий, складирование (выброс) сколотого льда, грязного снега (льда и снега вперемешку с засоленным песком) на газонах и полосах зеленых насаждений;

- сброс снега и льда в водные объекты и их прибрежные защитные полосы;

- укладка снега и сколки льда на трассах тепловых путей;

- сбрасывание снега и льда в теплофикационные камеры, смотровые и дождевые колодцы;

- воспрепятствование транспортными средствами, другими механизмами или иным способом проведению зимних уборочных работ.

Правила благоустройства обязательны для исполнения всеми организациями, независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории Киришского городского поселения, всеми гражданами, находящимися на территории Киришского городского поселения.

Лица, виновные в нарушении настоящих Правил благоустройства, привлекаются к административной ответственности на основании Закона Ленинградской области от 2 июля 2003 г. № 47-оз "Об административных правонарушениях".